

В Народный контроль

От жителей дома № 16

по улице Вагжанова, г. Тверь

Добрый день!

Обращаются к вам жители многоквартирного дома № 16 по адресу: г. Тверь, ул. Вагжанова, в частности подъезды 1,2,3. Общая площадь дома, кв.м - 9744.3, площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества – 24065. В доме 12 подъездов, расположенных далеко друг от друга, узкая дорожка в одну полосу пролегает вдоль дома.

Более 75 лет к дому и к 1,2,3 подъездам было обеспечено 4 подъездных дороги:

1 и 2 - с улицы Вагжанова по дороге между домом Союзов и домом № 16; через арку дома № 16.

3-я дорога шла с ул. 15-лет октября между Домом Союзов и Химико - технологическим колледжем.

4-я через арку Химико-технологического колледжа – заезд с улицы Московской.

На сегодняшний день Химико – технологический колледж огородил территорию забором, перекрыв въезд № 4.

Следом за ним дом Союзов установили шлагбаумы, закрыв два въезда. И организовав на территории платную парковку (3000 рублей в месяц за пользованием пультом открытия шлагбаума). Платная парковка организованная около дома союзов, на перекрытой дороге привело к тому, что многие клиенты Дома союзов начал парковаться во дворе дома № 16, приезжающие машинам перекрывают проезд во двор машинам жителей многоквартирного дома, а также иным автомобилям, приезжающим к жильцам дома (технические, муниципальные и пр.).

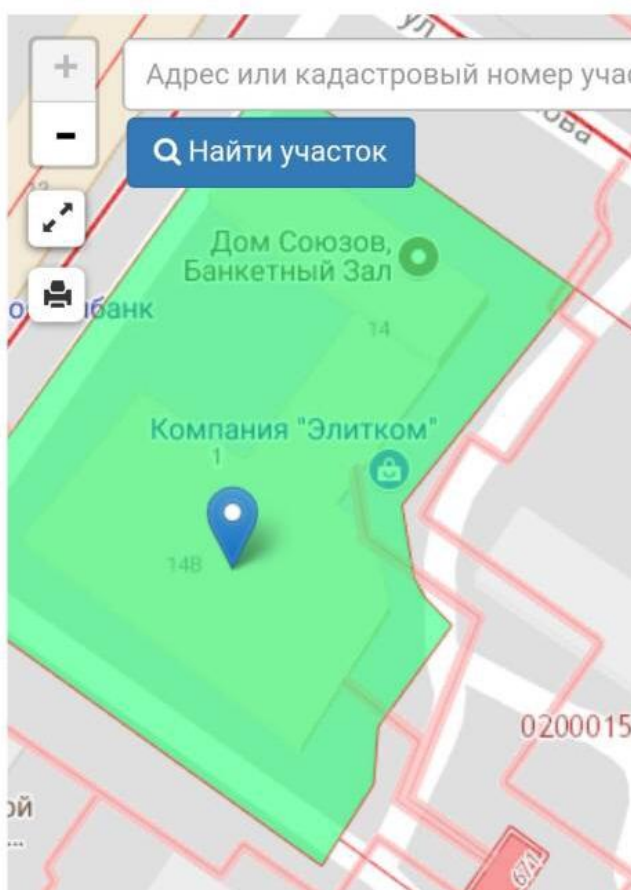
Данная ситуация не только доставила неудобства жителям Дома № 16, загородив проезды, перекрыв доступы такси и скорой помощи и иным службам, которые вынуждена терять время и объезжать настроенные препятствия. Огромные мусоровозы также вынуждены терять время на выполнение своих трудовых обязанностей.

Благодаря вот такой вот оккупации территории, проездных к жилому многоквартирному дому дорог может случиться трагедия, не успеет приехать скорая помощь, или пожарной будет недоступна точка доступа к горящему участку.

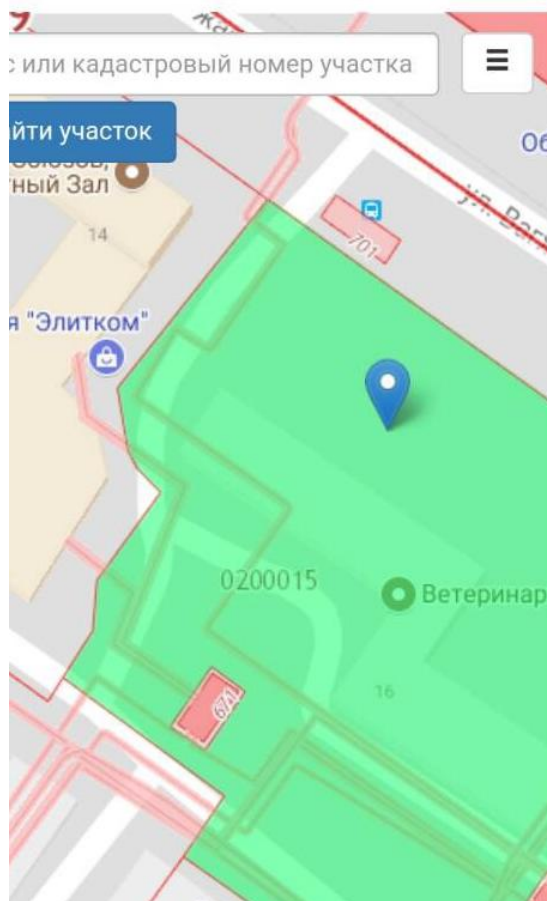
Во избежание негативных последствий, а также учитывая интересы граждан России, города Твери, проживающих в доме № 16 просим обязать Дом союзов убрать шлагбаумы и оставить проезд к дому № 16 открытым, обязать Химико-технологический колледж оставлять открытыми ворота для проезда автомобилей в доме № 16 по улице Вагжанова.

На публичной кадастровой карте подъездная дорога между домами №14 и №16 расположена на земельном участке дома №16. Администрация Дома Союзов (дом №14) перекрыла эту подъездную дорогу шлагбаумом. Соответственно, права жителей дома №16 были нарушены, так как дом № 14 не имел права перекрывать дорогу, находящуюся не на их земельном участке. Требуем провести проверку законности установки шлагбаума и перекрытия свободного доступа к подъездной дороге.

Публичная кадастровая карта Твери на 23.10.2018



23.10.2018



Ответ на письмо можно представить старшей по подъезду № 1 по адресу:
г. Тверь, Вагжанова 16, кв.4, 170100 или на e-mail: LLL.84@mail.ru